

MEMORIA DE CALIDADES

| | |
|---|---|
| ESTRUCTURA: | Hormigón armado. |
| FACHADA: | Ladrillo caravista y gres porcelánico. |
| TABIQUERÍA: | Ladriyeso. |
| AISLAMIENTOS: | Poliuretano proyectado. |
| PAVIMENTO: | Mármol crema marfil y en la bodega gres porcelánico. |
| ALICATADO: | Gres de primera calidad. |
| CARPINTERÍA EXTERIOR: | Corredera de aluminio con rotura de puente térmico en su color y vidrio con cámara. |
| PERSIANAS: | Enrollables de aluminio y motorizadas en las balconeras del salón y habitación de matrimonio. |
| CARPINTERÍA INTERIOR: | Puertas macizas y lisas. |
| PUERTA DE ENTRADA: | Blindada con cerradura de seguridad, en aluminio en la cara exterior y en madera en la interior. |
| GRIFERÍA: | Monomando, cromado marca Grohe. |
| SANITARIOS: | Marca Roca y bañera hidromasaje. |
| AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN | Climatización con calor y frío independientes en planta baja y planta primera. |
| COCINA: | Con muebles altos y bajos, encimera de granito, fregadero, vitrocerámica, horno, campana, microondas, lavadora y lavavajillas. Todos electrodomésticos Siemens. |
| ELECTRICIDAD: | Electrificación media ajustada a la normativa vigente. |
| ANTENA: | Ajustada a la normativa de telecomunicaciones. |
| PINTURA: | Lisa en paredes y techos con terminación al plástico. |
| VARIOS: | Videoportero, barandillas en aluminio con vidrio laminado y alarma. |